**П Р О Т О К О Л № 2**

**повторного очередного общего собрания собственников помещений**

**в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара, проведенного**

**в форме заочного голосования, в период с 09.06.2015г. по 22.06.2015 г.**

**г. Самара « 22» июня 2015 года.**

Повторное очередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара и их законных представителей, было проведено, согласно решению инициативной группы собственников помещений в составе: Дерновой Елены Георгиевны (кв.18) и Славкиной Зинаиды Михайловны (кв.60) в форме заочного голосования, **в период с 09 июня по 22 июня 2015 года.**

Голосование на общем собрании осуществлялось путем заполнения собственниками помещений или их законными представителями и сдачи членам инициативной группы письменных решений по вопросам, включенным в повестку дня данного собрания, оформленных в виде Бюллетеней, в срок до **20-00 часов** **22.06.2015г.**

Общая площадь жилых и нежилых помещений, принадлежащих собственникам в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара, составляет **3 449,10** кв. метров.

В общем собрании приняли участие (сдали Бюллетени) лично или через своих законных представителей, собственники помещений, которые в совокупности обладают **2 155,34** кв. метрами из общей площади помещений, принадлежащих всем собственникам помещений, что равно **62,49%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений в вышеуказанном многоквартирном доме.

При проверке Бюллетеней и подсчете голосов 3 (три) из них признаны не действительными на основании ст. 47 п.3.2. Жилищного кодекса РФ и подлежат исключению из подсчета голосов. Сдали Бюллетени, но не предоставили сведения о Свидетельствах государственной регистрации, следующие лица:

Уварова Елена Владимировна (кв.68);

Уваров Руслан Наильевич (кв.68);

Ионычева Оксана Владимировна (кв.78).

Принимая во внимание Статью 47, пункт 3.2. Жилищного Кодекса РФ (по состоянию на 20 мая 2015 года), где указано «В решении собственника по вопросам, поставленным на голосование, должны быть указаны… сведения о документе, подтверждающем право собственности лица, участвующего в голосовании, на помещение в соответствующем многоквартирном доме..», выше перечисленные граждане в настоящее голосование не включены.

Исходя из этого, в общем собрании приняли участие лично или через своих законных представителей, собственники помещений, которые в совокупности обладают **2 083,04** кв. метрами из общей площади помещений, принадлежащих всем собственникам помещений, что равно **60,39%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений в вышеуказанном многоквартирном доме.

Подсчет голосов и подведение итогов на данном собрании, осуществлялся председателем собрания Дерновой Е.Г. и секретарем собрания Славкиной З.М.

Таким образом, кворум имеется, общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара считается состоявшимся и правомочным принимать решения по всем вопросам, включенным в его повестку дня.

**ПОВЕСТКА ДНЯ:**

1. Выбор председателя и секретаря общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара с возложением на них функций по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.

2. О выборе способа управления многоквартирным домом.

3. О досрочном прекращении действия индивидуальных договоров, ранее заключенных между каждым собственником помещений в многоквартирном доме и ООО УК «ВАСКО» в связи с принятием решения лицензионной комиссией об отказе в выдаче лицензии на осуществление деятельности по управлению МКД.

4. О поручении ООО УК «ВАСКО» проведения индивидуальных сверок расчетов с каждым собственником помещений (плательщиком) в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара, в том числе осуществления корректировки по статье «отопление», за период 2012-2015гг., по состоянию на 01.07.2015г., с разбивкой по всем видам оказанных жилищных и коммунальных услуг, и предоставления актов данных сверок каждому собственнику помещений (плательщику) для ознакомления и подписания в срок до 01.08.2015г., с целью производства окончательных взаимных расчетов, в том числе, в случае выявления сумм переплаты, путем возврата управляющей компанией каждому собственнику (плательщику) сумм переплаты в срок до 01.09.2015г.

5. О выборе управляющей организации.

1. Определение условий договора управления многоквартирным домом.

7. Принятие решения о сдаче в аренду части общего долевого имущества многоквартирного дома № 60 по ул. Димитрова г. Самара (коммуникационных шахт и кабельных каналов, частей стен, подвала, чердака, технического этажа (за исключением антенн сотовой связи , антенно-фидерных устройств и базовых станций), для прокладки кабельных сетей, с целью оказания телевизионных, телефонных, Интернет и иных аналогичных услуг связи или для размещения рекламных щитов и рекламоносителей, в т.ч. рекламно-информационных стендов в лифтовых кабинах) сторонним юридическим или физическим лицам по мере поступления заявок, и о предоставлении ООО «МКС-Самара», в лице директора, права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий (цены, месторасположения, размера площади), а также права на расходование полученных средств, по предварительному согласованию с Советом МКД, на нужды дома, с последующим отчетом на общем собрании собственников помещений о заключенных договорах, полученных средствах от аренды и расходовании данных средств на нужды дома.

8. Утверждение поручения (делегировать полномочия) ООО "МКС-Самара" представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара г. в отношениях с ООО УК «ВАСКО», сложившихся в период 2012-2015гг,, т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности предоставить право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям "текущий и капитальный ремонт", по статьям "коммунальные услуги", а также полученных по договорам аренды общего имущества МКД, заключенным от своего имени ООО УК «ВАСКО" в период 2012-2015гг., и не израсходованных по решениям общих собраний собственников в данном МКД. Средства полученные, в результате судебного разбирательства (за исключением судебных издержек), зачислить на лицевой счет дома.

9. Принятие решения об установлении размера обязательного платежа для собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара по статье «Содержание» на период с 01.07.2015г. по 01.01.16г., из расчета на 1 кв. метр площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.

10. Принятие решения о текущем ремонте общего имущества в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара об установлении размера обязательного платежа собственниками помещений по статье текущий ремонт на 2015г., с введением его с 01.08.15г., а также о согласовании Плана работ по текущему ремонту на 2015 год.

11. Об избрании членов Совета многоквартирного дома № 60 по ул. Димитрова г. Самара.

12. Об избрании председателя Совета многоквартирного дома № 60 по ул. Димитрова г. Самара.

13. Об утверждении способа информирования собственников помещений и жильцов дома № 60 по ул. Димитрова г. Самара о подготовке и проведении общих собраний собственников помещений, об итогах голосования и решениях, принятых на данных общих собраниях, а также определение места хранения протоколов общих собраний собственников помещений, бюллетеней голосования и других документов о проведенном общем собрании собственников помещений.

**1. По первому вопросу:**  Предложенное решение:

**- Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова** **г. Самара Дернову Елену Георгиевну (кв.18) и секретарем вышеуказанного общего собрания Славкину Зинаиду Михайловну (кв.60). Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.**

**Голосовали:**

**1. На должность председателя общего собрания:**

**а). Дернова Елена Георгиевна (кв.18):**

**- «ЗА» -** подано **98,86%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» -** **0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** **1,14%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

Других кандидатур в ходе заочного голосования по данному вопросу в Бюллетень голосования собственника внесено не было.

**2. На должность секретаря общего собрания:**

**а). Славкина Зинаида Михайловна (кв.60):**

**- «ЗА» -** подано **98,86%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» -** **0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** **1,14%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

Других кандидатур в ходе заочного голосования по данному вопросу в Бюллетень голосования собственника внесено не было.

**Решили: Избрать председателем общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова** **г. Самара Дернову Елену Георгиевну (кв.18) и секретарем вышеуказанного общего собрания Славкину Зинаиду Михайловну (кв.60). Возложить на председателя и секретаря общего собрания функции счетной комиссии по подсчету голосов и подведению итогов голосования, по вопросам, включенным в повестку дня общего собрания.**

**2. По второму вопросу:** Предложенное решение:

**- Выбрать способ управления в многоквартирном доме по адресу: г. Самара ул. Димитрова, д. 60 - управление Управляющей организацией.**

**Голосовали:**

**- «ЗА» -** подано **100,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» - 0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** **0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**Решили: Выбрать способ управления в многоквартирном доме по адресу: г. Самара ул. Димитрова д. 60 - управление Управляющей организацией.**

**3. По третьему вопросу:** Предложенное решение:

**- Прекратить договорные отношения, то есть досрочно расторгнуть через 30 дней с даты принятия такого решения на данном общем собрании, индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара и ООО УК «ВАСКО» в связи с принятием решения лицензионной комиссией об отказе в выдаче лицензии на осуществление деятельности по управлению МКД**

**Голосовали:**

**- «ЗА» -** подано **98,99%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» - 0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** **1,01%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**Решили: Прекратить договорные отношения, то есть досрочно расторгнуть через 30 дней с даты принятия такого решения на данном общем собрании, индивидуальные договоры, ранее заключенные между каждым собственником помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова** **г. Самара и ООО УК «ВАСКО» по основаниям, предусмотренным ЖК РФ.**

**4. По четвертому вопросу:**  Предложенное решение:

**- Поручить ООО УК «ВАСКО» провести индивидуальные сверки расчетов с каждым собственником помещений (плательщиком) в многоквартирном доме №60 по ул. Димитрова** **г. Самара, в том числе осуществить корректировку по статье «отопление», за период 2012-2015гг.по состоянию на 01.07.2015г., с разбивкой по всем видам оказанных жилищных и коммунальных услуг, и предоставить акты данных сверок каждому собственнику помещений (плательщику) для ознакомления и подписания в срок до 01.08.2015г., с целью производства окончательных взаимных расчетов, в том числе, в случае выявления сумм переплаты, путем возврата управляющей компанией каждому собственнику (плательщику) сумм переплаты в срок до 01.09.2015г.**

**Голосовали:**

**- «ЗА» -** подано **100,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» - 0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** **0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**Решили: Поручить ООО УК «ВАСКО» провести индивидуальные сверки расчетов с каждым собственником помещений (плательщиком) в многоквартирном доме №60 по ул. Димитрова г. Самара, в том числе осуществить корректировку по статье «отопление», за период 2012-2015гг.по состоянию на 01.07.2015г., с разбивкой по всем видам оказанных жилищных и коммунальных услуг, и предоставить акты данных сверок каждому собственнику помещений (плательщику) для ознакомления и подписания в срок до 01.08.2015г., с целью производства окончательных взаимных расчетов, в том числе, в случае выявления сумм переплаты, путем возврата управляющей компанией каждому собственнику (плательщику) сумм переплаты в срок до 01.09.2015г.**

**5. По пятому вопросу:** Предложенное решение:

**- Выбрать в качестве управляющей организации - Общество с ограниченной ответственностью «МКС-Самара».**

**Голосовали:**

**- «ЗА» -** подано **96,22%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» - 2,77%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** **1,01%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**Решили: Выбрать в качестве управляющей организации - Общество с ограниченной ответственностью «МКС-Самара».**

**6. По шестому вопросу:** Предложенное решение:

**- Определить условия (проект) договора управления многоквартирным домом №60 по ул. Димитрова** **г. Самара в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего бюллетеня.**

**Голосовали:**

**- «ЗА» -** подано **95,60%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» -** подано **0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** подано **4,40%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**Решили: Определить условия (проект) договора управления многоквартирным домом №60 по ул. Димитрова** **г. Самара в соответствии с Приложением № 1, являющимся неотъемлемой частью настоящего бюллетеня.**

**7. По седьмому вопросу:** Предложенное решение:

**- Принять решение о сдаче в аренду части общего долевого имущества многоквартирного дома № 60 по ул. Димитрова** **г. Самара (коммуникационных шахт и кабельных каналов, частей стен, подвала, чердака, технического этажа (за исключением антенн сотовой связи , антенно-фидерных устройств и базовых станций), для прокладки кабельных сетей, с целью оказания телевизионных, телефонных, Интернет и иных аналогичных услуг связи или для размещения рекламных щитов и рекламоносителей, в т.ч. рекламно-информационных стендов в лифтовых кабинах) сторонним юридическим или физическим лицам по мере поступления заявок, и предоставить ООО «МКС-Самара», в лице директора, права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий (цены, месторасположения, размера площади), а также права на расходование полученных средств, по предварительному согласованию с Советом МКД, на нужды дома, с последующим отчетом на общем собрании собственников помещений о заключенных договорах, полученных средствах от аренды и расходовании данных средств на нужды дома.**

**Голосовали:**

**- «ЗА» -** подано **92,02** **%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» - 5,44** % голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** **2,53 %** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**Решили: Решение по данному вопросу считается принятым, о сдаче в аренду части общего долевого имущества многоквартирного дома № 60 по ул. Димитрова** **г. Самара (коммуникационных шахт и кабельных каналов, частей стен, подвала, чердака, технического этажа (за исключением антенн сотовой связи , антенно-фидерных устройств и базовых станций), для прокладки кабельных сетей, с целью оказания телевизионных, телефонных, Интернет и иных аналогичных услуг связи или для размещения рекламных щитов и рекламоносителей, в т.ч. рекламно-информационных стендов в лифтовых кабинах) сторонним юридическим или физическим лицам по мере поступления заявок, и предоставить ООО «МКС-Самара», в лице директора, права на заключение соответствующих договоров аренды и определение их условий (цены, месторасположения, размера площади), а также права на расходование полученных средств, по предварительному согласованию с Советом МКД, на нужды дома, с последующим отчетом на общем собрании собственников помещений о заключенных договорах, полученных средствах от аренды и расходовании данных средств на нужды дома.**

**.**

**8. По восьмому вопросу:** Предложенное решение:

**- Поручить (делегировать полномочия) ООО "МКС-Самара" представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова** **г. Самара в отношениях с ООО УК «ВАСКО», сложившихся в период 2012-2015гг,, т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности предоставить право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям "текущий и капитальный ремонт", по статьям "коммунальные услуги", а также полученных по договорам аренды общего имущества МКД, заключенным от своего имени ООО УК «ВАСКО" в период 2012-2015гг., и не израсходованных по решениям общих собраний собственников в данном МКД. Средства полученные, в результате судебного разбирательства (за исключением судебных издержек), зачислить на лицевой счет дома.**

**Голосовали:**

**- «ЗА» -** подано **96,22%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» - 2,77%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** **1,01%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**Решили: Поручить (делегировать полномочия) ООО "МКС-Самара" представлять интересы собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова** **г. Самара в отношениях с ООО УК «ВАСКО», сложившихся в период 2012-2015гг,, т.е. в течение срока действия договора управления вышеуказанным МКД, в частности предоставить право на обращение в суд от имени собственников помещений о взыскании денежных средств, полученных с собственников в указанный период в виде обязательных платежей по статьям "текущий и капитальный ремонт", по статьям "коммунальные услуги", а также полученных по договорам аренды общего имущества МКД, заключенным от своего имени ООО УК «ВАСКО" в период 2012-2015гг., и не израсходованных по решениям общих собраний собственников в данном МКД. Средства полученные, в результате судебного разбирательства (за исключением судебных издержек), зачислить на лицевой счет дома.**

**9. По девятому вопросу:** Предложенное решение:

**- Установить обязательный платеж для собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова** **г. Самара по статье «Содержание» на период с 01.07.2014г. по 01.07.16г., в размере 10,93 рублей, из расчета на 1 кв. метр площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.**

**Голосовали:**

**- «ЗА» -** подано **93,68%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» -** подано **2,77%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** подано **3,54%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**Решили: Установить обязательный платеж для собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова** **г. Самара по статье «Содержание» на период с 01.07.2014г. по 01.07.16г., в размере 10,93 рублей, из расчета на 1 кв. метр площади помещения, принадлежащего каждому собственнику.**

**10. По десятому вопросу:** Предложенное решение:

**- Установить размер обязательного платежа собственниками помещений по статье «Текущий ремонт» на 2015 год - 5,1 рублей с 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего каждому собственнику в вышеуказанном МКД, с введением его с 01.08.2015г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2015 год, согласно Приложению №2, утвержденному Советом МКД.**

**Голосовали:**

**- «ЗА» -** подано **92,09%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» -** подано **2,77%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** подано **5,13%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**Решили: Установить размер обязательного платежа собственниками помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова** **г. Самара по статье «Текущий ремонт» на 2015 год - 5,1 рублей с 1 кв.м. общей площади помещения, принадлежащего каждому собственнику в вышеуказанном МКД, с введением его с 01.08.2015г. Утвердить План работ по текущему ремонту на 2015 год, согласно Приложению №2, утвержденному Советом МКД.**

**11. По одиннадцатому вопросу:** Предложенное решение:

**- Избрать членами Совета многоквартирного дома №60 по ул. Димитрова** **г. Самара следующих собственников помещений на срок полномочий два года из числа ниже перечисленных кандидатов:**

**Голосовали: В отношении каждого из предложенных кандидатов следующих собственников помещений на срок полномочий два года из числа ниже перечисленных кандидатов:**

**а). Дернова Елена Георгиевна (кв.18):**

**- «ЗА» -** подано **100%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» -** подано **0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** подано **0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**б). Курилова Татьяна Петровна (кв.77):**

**- «ЗА» -** подано **95,08%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» -** подано **2,77%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** подано **2,15%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**в). Калинин Владимир Владимирович (кв.27):**

**- «ЗА» -** подано **96,92%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» - 2,07%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 1,01%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**г). Ерусалкина Лилия Анатольевна (кв.59):**

**- «ЗА» -** подано **95,08%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» - 2,77%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,15%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании

**д). Федосеев Александр Борисович (кв.46):**

**- «ЗА» -** подано **97,85%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» - 0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» - 2,15%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании

Других кандидатур в ходе заочного голосования по данному вопросу в бюллетени голосования внесено не было.

**Решили: Избрать Совет многоквартирного дома №60 по ул. Димитрова** **г. Самара количественном составе 5 (пять) человек на срок полномочий два года и избрать его членами следующих собственников помещений (по большинству поданных голосов): Дернову Елену Георгиевну (кв.18), Курилову Татьяну Петровну (кв.77), Калинина Владимира Владимировича (кв.27), Ерусалкину Лилию Анатольевну (кв.59), Федосеева Александра Борисовича (кв.46).**

**12. По двенадцатому вопросу:** Предложенное решение:

**- Избрать председателем Совета многоквартирного дома №60 по ул. Димитрова** **г. Самара на срок полномочий два года, из числа ниже перечисленных кандидатов:**

**Голосовали: В отношении каждого из предложенных кандидатов:**

**а). Дернова Елена Георгиевна (кв.18):**

**- «ЗА» -** подано **98,55%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» -** подано **0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** подано **1,45%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

Других кандидатур в ходе заочного голосования по данному вопросу в Бюллетень голосования внесено не было.

**Решили: Избрать председателем Совета многоквартирного дома №60 по ул. Димитрова** **г. Самара на срок полномочий два года (по большинству поданных голосов) Дернову Елену Георгиевну (кв.18).**

**13. По тринадцатому вопросу:** Предложенное решение:

**- Информировать собственников помещений и жильцов в многоквартирном доме № 60 по уд. Димитрова г. Самара о подготовке и проведении общего собрания собственников помещений путем размещения объявлений на первых этажах подъездов дома. Также путем размещения информации на первых этажах подъездов дома доводить до сведения собственников помещений и жильцов вышеуказанного дома итоги голосования и решения, принятые на общем собрании. Протоколы общих собраний, листы (бюллетени) голосования собственников помещений и другие документы о проведенных общих собраниях собственников помещений хранить у Председателя Совета дома.**

**Голосовали:**

**- «ЗА» -** подано **100,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ПРОТИВ» -** подано **0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании;

**- «ВОЗДЕРЖАЛСЯ» -** подано **0,00%** голосов от общего числа голосов, которым обладают все собственники помещений, принявшие участие в общем собрании.

**Решили: Информировать собственников помещений и жильцов в многоквартирном доме № 60 по уд. Димитрова г. Самара о подготовке и проведении общего собрания собственников помещений путем размещения объявлений на первых этажах подъездов дома. Также путем размещения информации на первых этажах подъездов дома доводить до сведения собственников помещений и жильцов вышеуказанного дома итоги голосования и решения, принятые на общем собрании. Протоколы общих собраний, листы (бюллетени) голосования собственников помещений и другие документы о проведенных общих собраниях собственников помещений хранить у Председателя Совета дома.**

**Приложения: 1. Бюллетени собственников помещений на повторном очередном общем собрании собственников помещений в многоквартирном доме № 60 по ул. Димитрова г. Самара, проведенного в форме заочного голосования в период с 09.06 по 22.06.2015 года – в количестве 83 (восемьдесят три) экземпляра на 2 (двух) листах каждый;**

**2. Приложение №1 Проект договора управления многоквартирным домом – на 11 листах;**

**3. Приложение №2 «План работ по текущему ремонту на 2015 год» - на 1 листе.**

Председатель общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_Дернова Е.Г..

Секретарь общего собрания собственников помещений \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ Славкина З.М.